

109 學年度第 5 次校務基金管理委員會會議紀錄 目次

壹、報告事項

總務處業務報告.....	2
主計室業務報告.....	4

貳、討論議案

案號	案由及決議	提案單位	頁次
1	案由：為籌辦「超 EMBA」事宜，擬辦理語言中心五樓整修工程，所需經費約 900 萬元，擬向校務基金借款，請討論。 決議：照案通過。	創新產業暨國際學院	5
2	案由：為增加「第二餐廳新建工程」預算經費新臺幣 16,302,728 元，擬請同意補助。 決議：照案通過。	總務處	6
3	案由：有關「本校大樓變電站電力改善工程」，擬請同意向校務基金管理委員會提案申請補助 500 萬元整，請討論。 決議：照案通過。	總務處	7
4	案由：本校「興大五村學生宿舍」新建工程案，擬請校務基金增加補助預算 2,100 萬元，請討論。 決議：照案通過。	研究發展處	8

參、散會 (10:00)

109 學年度第 5 次校務基金管理委員會 紀錄

開會時間：110 年 06 月 09 日(星期三) 09：30 - 10：00

開會地點：Google Meet 線上視訊會議

主 席：薛富盛校長

紀錄：許郁敏

出席人員：王逸華委員、黃振文委員、林金賢委員、林建宇委員、顏添進委員、張嘉玲委員、張玉芳委員、林寬鋸委員、紀志毅委員、孫幸宜委員、蕭美香執行秘書

列席人員：創新產業暨國際學院王升陽院長、總務處賴堆興組長

請 假：蔡其昌委員、周濟眾委員、蔡岡廷委員、喬友慶委員

壹、報告事項

◎總務處業務報告-重大工程執行情形

項次	工程名稱	經費	執行情形	備註
1	興大二村男生宿舍新建工程	本工程經費預算為 7 億 6,838 萬元，由校務基金自籌 9,094 萬元，長期借款 6 億 7,744 萬元	<ol style="list-style-type: none"> 106 年 4 月 14 日廠商申報開工，109 年 09 月 30 日竣工。 110 年 4 月 30 日無障礙履勘委員開立相關缺失，已請施工廠商報價，儘速改善。110 年 5 月 12 日約監造單位及廠商至現場看無障礙開立缺失。設計單位提供台電陳情書圖說修正。110 年 05 月 14 日刻正修正無障礙缺失，110 年 5 月 24 日台電進行台電線路連接。110 年 5 月 31 日施作與台中寬頻接管，另無障礙缺失預計 110 年 6 月 4 日前改善完成。 傢俱設備、空調及光纖網路工程，業於 110 年 4 月 7 日陸續開工，預計 110 年 7 月 5 日竣工，目前依各工項預定期程施工中，預計 8 月完成驗收。 	興大二村男生宿舍新建工程分南側(1 棟)、北側(東、西各 1 棟)，地下二層、地上十層，總樓地板面積 25,374.02 平方公尺。
2	第二餐廳新建工程	本工程經費預算為 83,016 千元由校務基金自籌	<ol style="list-style-type: none"> 110 年 2 月 26 日將公開閱覽結果上簽，並於 110 年 3 月 19 日取得建造執照，110 年 3 月 26 日函請教育部同意本案建築及機電合併發包。110 年 4 月 1 日上網公告，110 年 4 月 22 日開標無廠商投標流標，110 年 5 月 5 日第 2 次開標無廠商投標流標，擬提校務基金管理委員會增加預算。 	第二餐廳新建工程為地下一層、地上三層，總樓地板面積 2,379.17 平方公尺。

項次	工程名稱	經費	執行情形	備註
3	國際獸醫防疫人才培訓中心暨獸醫教學醫院大樓新建工程	工程總經費350,000千元，教育部補助90,000千元，農委會補助70,000千元及校務基金自籌190,000千元	<ol style="list-style-type: none"> 110年3月9日第3次預算檢討會議核准，110年3月31日基本設計報告書修正版(第3版)送教育部審查。 110年4月20日教育部回復先修正可行性評估報告，修正核定後再送基本設計報告書。 110年5月11日校務基金管理委員同意增加預算7,270萬元，校務基金補助2,000萬元，餘請向教育部、農業委員會爭取補助。110年5月20日可行性評估報告修正中。 	國際獸醫防疫人才培訓中心暨獸醫教學醫院大樓新建工程為地下一層、地上七層，總樓地板面積10,880平方公尺。
4	智慧機械技術研發中心新建工程	工程總經費57,992千元，由校友捐贈29,100千元，由校務基金自籌28,892千元	<ol style="list-style-type: none"> 110年1月26日程鴻營造股份有限公司函文本校細部設計圖說將依原契約期程提送(110年4月28日前提送)。 110年4月27日廠商提送細部設計圖說，圖說不完整已請廠商補正。110年5月6日細部設計圖說寄給委員審查。110年5月26日委員審查意見mail給承攬廠商。 	智慧機械技術研發中心為共分為2期，第1期為地上一層建築物(預留第2期結構基礎)，1F樓地板面積1,562平方公尺。
5	校史館新建工程	本工程經費預算為95,000千元，由校務基金自籌及校友捐贈	<ol style="list-style-type: none"> 110年4月20日圖說已送至本組。110年5月21日召開第2次細部設計審查會，原則通過，限期110年6月21日修正報核。 因應營造工程物價上漲，原預算9,500萬元調整至1億3,500萬元，業經110年5月11日109學年度第4次校務基金管理委員會議通過，並授權由秘書室修正可行性評估報告，送校務會議報告，並報教育部審查。 	校史館新建工程為地上三層，總樓地板面積2,408平方公尺。
6	南入口景觀及雲平樓整建工程	本工程經費120,214千元，由校務基金自籌	<ol style="list-style-type: none"> 110年4月29日函文廠商5月14日前送耐震詳評第2次審查修正報告書。110年5月5日召開第7次設計圖說審查會。110年5月14日請廠商於110年5月19日前提送第7次會議修正圖說。 110年5月20日召開第8次會議會前會議。110年6月3日召開南入口景觀及雲平樓整建工程委託規劃設計監造第8次審查會議第2次會前會。 	本工程為興大路與忠明南路進行綠美化暨雲平樓內部空間整修

◎主計室業務報告

本校(含附設農林畜牧作業組織)110 年度截至 5 月底止收支情形如下：

- (一) 經常收入 20 億 9,917 萬 1,392 元，經常支出 21 億 1,433 萬 6,868 元，累計短絀 1,516 萬 5,476 元，帳面短絀原因主要係提列折舊及攤銷費用。
- (二) 固定資產建設改良擴充可用預算數 4 億 1,394 萬 2,000 元，實際執行數 8,306 萬 3,988 元，執行進度占預算數之 20.07%，請各單位積極規劃加速辦理。

貳、討論議案

提案單位：創新產業暨國際學院

案由一：為籌辦「超 EMBA」事宜，擬辦理語言中心五樓整修工程，所需經費約 900 萬元，擬向校務基金借款，請討論。

說明：

- 一、為籌辦「超 EMBA」事宜，前於本年 5 月 11 日召開第 1 次籌備會議，擬訂期程規劃於今年 10 月開班，所需空間將使用語言中心五樓 502、503 等二間教室，業於本 110 年 5 月 28 日簽奉同意(如附件 1)。
- 二、為提供優質學習環境，擬辦理語言中心五樓 502、503 等二間教室裝修，暨五樓走道、茶水間及廁所等整體設計整修，所需工程預算約 900 餘萬元(估價單如附件 2)元，擬請同意向校務基金借款。
- 三、檢附還款計畫(如附件 3)，將由日後開班之學分費收入分年攤還。

辦法：校務基金管理委員會審議通過後，辦理語言中心五樓整修事宜。

決議：照案通過。

提案單位：總務處

案由二：為增加「第二餐廳新建工程」預算經費新臺幣 16,302,728 元，擬請同意補助。

說明：

- 一、查本案核定工程總預算為 83,015,569 元整，每坪造價約 9.8 萬元(計算式：71,942,809/733.38)。於 110 年 4 月 22 日第 1 次開標，無廠商投標而流標。於 110 年 5 月 5 日第 2 次開標，仍無廠商投標而流標。
- 二、經設計單位檢討流標原因，其表示因疫情等因素，近期市場缺工、缺料，且大宗原物料如鋼筋及銅線材料等價格高漲，原編列預算已不符市場行情價格。
- 三、為增加廠商投標意願並符市場行情，擬調整工程總預算至 99,318,297 元，需增加經費 16,302,728 元，調整後每坪造價約 11.87 萬元(計算式：87,050,799/733.38)。倘依此預算仍再次流標，再重新檢討預算。
- 四、檢附原預算(如附件 1)、調整後預算(如附件 2)及獸醫教學醫院新建工程相關資料(如附件 3)。

辦法：經校務基金管理委員會通過後，擬由本處辦理後續事宜。

決議：照案通過。

提案單位：總務處

案由三：有關「本校大樓變電站電力改善工程」，擬請同意向校務基金管理委員會提案申請補助 500 萬元整，請討論。

說明：

- 一、依據教育部 110 年 5 月 17 日臺教高(三)字第 1100064426 號函辦理。
- 二、本次原申請補助案為「理工大樓 B 棟及 E 棟補照活化」，改為高壓設備節能用電改善計畫，並經教育部來函同意變更計畫經費內容之調整(110 年 5 月 17 日臺教高(三)字第 1100064426 號函)。
- 三、本案工程內容為農環大樓、綜合大樓及水保館變電站變壓器汰舊換新，以減少電能耗損及提升用電品質，經評估總工程經費約 2,539 萬 9,000 元整，其中需由本校自籌 500 萬元，故擬請向校務基金管理委員會提案申請補助 500 萬元整。
- 四、檢附教育部同意函及工程經費預算表各 1 份。

辦法：經校務基金管理委員會通過後，擬由本處辦理後續事宜。

決議：照案通過。

提案單位：研究發展處

案由四：本校「興大五村學生宿舍」新建工程案，擬請校務基金增加補助預算 2,100 萬元，請討論。

說明：

一、本案「可行性評估報告書」於 110 年 3 月 30 日以興研字第 1100800957 號函送教育部審查，教育部 110 年 5 月 13 日以臺教高(三)字第 1100046240 號函復審查意見(如附件 1)，審查委員表示原老舊建築拆除重建，提高土地資源利用，解決學校宿舍需求，又能改善都市景觀，確有其必要性，多位委員表示因應近期營建物價及缺工現象，請本校評估增加預算。

二、本案樓地板面積 3,664 平方公尺，約 1,108 坪，原編列總工程經費 1 億 3,500 萬元；教育部係以「總工程經費/樓地板面積」評估每坪預算，平均每坪 12.18 萬元。

三、審查委員四之意見二，表示本案目前短缺 1,152 萬元，換算為目前應為 1 億 4,652 萬元，平均每坪 13.22 萬元。教育部表示目前受理各校工程案件約每坪 13.5 萬元，另請本校估算未來物價上漲幅度。

四、考量近期物價漲幅大，參考近期工程發包案預算、行政院公共工程委員會營造工程物價指數銜接表(110 年 4 月指數為 118.49%)及物價調整相關函文，又本案尚需一段時間始辦理發包，因應營建市場建材上漲及缺工現象，工程經費擬調增 2,100 萬元，工程總經費為 1 億 5,600 萬元(平均每坪 14.08 萬元)，設備費用維持原預算 1,100 萬元，本案總預算為 1 億 6,700 萬元。

五、檢附資料如下：

(一)110 年 5 月 13 日教育部審查意見(如附件 1)。

(二)110 年 6 月 7 日本案第 8 次規劃委員會會議紀錄(如附件 2)。

辦法：校務基金管理委員會通過後，可行性評估報告(修正版)送教育部審查。

決議：照案通過。